



FŐVÁROSI  
VÍZMŰVEK

## FAXPAPÍR

|           |  |              |  |
|-----------|--|--------------|--|
| Címzett:  | <b>Eljárás iránti érdeklődők</b>                       | Feladó:      | dr. Korossy Emese  |
| Vállalat: |  | Osztály:     | Beszerzési Osztály                                       |
| Fax:      |  | Ügyintéző:   | Bányainé Molnár Edina<br>Tel.: 465-2593<br>Fax: 465-2945 |
| Tel.:     |  | Dátum:       | 2018. május 09.  |
| Tárgy:    | <b>Helyszíni bejárési jegyzőkönyv<br/>KE – 19/2018</b> | Lapok száma: | 1+2  |

Ha az üzenet nem teljes, vagy nem olvasható kérjük hívja / If the following pages are incomplete please call: (36-1) 465-2593

### **Tisztelt Partnerünk!**

Csatoltan megküldjük a(z) „**Ferihegyi gépház rekonstrukció II. ütem építészeti munkái**” (KE-19/2018) tárgyú közbeszerzési eljárás során 2018. május 07. napján tartott **helyszíni bejárason** készült jegyzőkönyvet szíves felhasználásra!

Üdvözlettel:

.....  
**dr. Korossy Emese**  
Beszerzési osztályvezető



## Jegyzőkönyv helyszíni bejárásról és konzultációról

amely készült „Ferihegyi gépház rekonstrukció II. ütem építészeti munkái” (KE-19/2018), a közbeszerzésekről szóló Kbt. Harmadik rész, 115. § szerinti nyílt eljárás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1). bekezdése b.) pontja szerinti építmény kivitelezése és tervezése tárgyban folytatott közbeszerzési eljárás helyszíni bejárásáról és konzultációjáról.

**Jelen vannak:** a mellékelt „Jelenléti íven” szereplő személyek  
**Időpont:** 2018. május 07-én 12:00 órai kezdettel

**Helyszín:** Fővárosi Vízművek Zrt., 1173 Budapest, Ferihegyi út 75. szám alatt található Ferihegyi gépház.

Az ajánlattételre felhívottak megtekinthették a kivitelezési munka teljes helyszínét, a kivitelezési munkával érintett területet övező környezetet.

### A konzultáción az alábbiak hangzottak el:

Ajánlatkérő elvárásai, Ajánlattételre felhívottak kérdéseire válaszadás, valamint az alábbi tájékoztatás, a feladatok kapcsán:

- Ajánlatkérő röviden ismertette a Műszaki leírás szerinti kivitelezési munkát.
- A bontott anyagok deponálására Ajánlatkérő az udvaron biztosít helyet, felhívja Ajánlattevők figyelmét a veszélyes anyagok tárolása során a törvényi előírások betartására.
- A keletkező hulladékok gyűjtését, (konténer használata), veszélyes hulladékok gyűjtését, elszállítását az előírásoknak megfelelően kell elvégezni.
- A telephelyen lévő kapacitás mértékéig, az autók parkolására valamint konténer tárolására helyet biztosít.
- Ajánlattevő részére a Mobil WC használata kötelező.
- Napi munkavégzés ideje a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint, területen dolgozó más Vállalkozóval egyeztetve.
- A fal bontásakor keletkező pormennyiség miatt a gépteremben lévő gépeket le kell takarni, de légszűrőn keresztül szellőzősét biztosítani kell.
  
- **Ajánlattevő 1. kérdése:** A gépteremben lévő baloldali gép mellett lévő lukat be kell betonozni?
- **Ajánlatkérő 1. válasza:** Nem kell betonozni, de takaró lemezzel le kell zárni, a jobb oldali gép alaphoz hasonlóan kell alakítani.
  
- **Ajánlattevő 2. kérdése:** A kábel árkot meg kell szüntetni?
- **Ajánlatkérő 2. válasza:** Nem,
- 
- **Ajánlattevő 3. kérdése:** A területen dolgozik más Vállalkozó is?
- **Ajánlatkérő 3. válasza:** Igen, a területen más Vállalkozóval egyeztetve kell együtt dolgozni.

- **Ajánlattevő 4. kérdése:** Történt-e statikus általi vizsgálat az ajtó bontása miatt a falra vonatkozóan?
- **Ajánlatkérő 4. válasza:** Igen. Áthidalót kell az ajtó fölé beépíteni.
- **Ajánlattevő 5. kérdése:** A fal bontás, áthidaló beépítés miatt szükséges lehet a klíma berendezés leszerelésére. Kinek a feladata a leszerelés?
- **Ajánlatkérő 5. válasza:** A klíma áthelyezése nem elvégzendő feladat.
- **Ajánlattevő 6. kérdése:** Ajánlatkérő mit ért az ajtók, ablakok javítása alatt, optikait, vagy mechanikait?
- **Ajánlatkérő 6. válasza:** Mind a kettőt. A ajtók, ablakok funkciójuknak megfelelően működjenek, zárhatóságuk biztosítva legyen.
- **Ajánlattevő 7. kérdése:** A tartózkodóból nyíló kis helyiségekben a régi kő burkolatot fel kell szedni?
- **Ajánlatkérő 7. válasza:** Igen fel kell szedni.
- **Ajánlattevő 8. kérdése:** A festendő ajtók színe ugyan olyan legyen?
- **Ajánlatkérő 8. válasza:** Igen
- **Ajánlattevő 9. kérdése:** Az épület hátsó részén lévő betonozandó felület (járda, pihenő) összes mennyisége szerepel a költségvetésen?
- **Ajánlatkérő 9. válasza:** Szerepel a kiírásban, de ajánlattevő ellenőrizze az ajánlat beadása előtt a kiírt mennyiségeket.
- **Ajánlattevő 10. kérdése:** Az épület hátsó részén lévő ajtók mázolása során tekintettel kell lenni különleges előírásra? Pl: vegyi, korrózióvédelmi, v. speciális előírás
- **Ajánlatkérő 10. válasza:** Valamennyi nyílászáró korrózióvédelme esetén szükséges a mechanikai tisztítás, rozsdá eltávolítása, alapozás és fedő mázolás.
- **Ajánlattevő 11. kérdése:** Az épületen lévő hágcsó kosarakat is kell festeni?
- **Ajánlatkérő 11. válasza:** Igen

**A tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők tudomására jutott tények, információk, dokumentációk továbbá a helyszíni bejárás során készített képek, felvételek ajánlatkérő üzleti titkát képezik. Azok publikálásához, valamint harmadik személy, szervezet részére történő átadásához ajánlatkérő nem járul hozzá.**

**A helyszíni bejárás során készített képeket, felvételeket kizárólag jelen eljárás ajánlatadásához valamint kivitelezéséhez lehet felhasználni!**

Mivel egyéb kérés, kérdés nem merült fel, a helyszíni bejárást lezártuk.

További jó munkát kívánunk, és várjuk ajánlataikat!

k.m.f

  
Dévai Andrea  
Stratégiai beszerző

  
dr. Petrás Zsuzsa  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00984